

# 建设工程评标报告

标段名称： 新安街道宝湖居、天河楼老旧小区改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年09月02日  
评标地点： 宝安场地第十评标室（319）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 新安街道宝湖居、天河楼老旧小区改造工程  
标段编号： 2404-440306-04-01-727264001001  
建设单位： 深圳市宝安区新安街道办事处  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 848.218163万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈学贵

陈学贵

王丽芳 李君

成员：梁春梅，王丽芳

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

16家投标单位的投标文件经初审均合格

#### 2、清标情况：

16家投标单位的投标文件经清标均合格

#### 3、详细评审情况：

16家投标单位的投标文件经详细评审均合格

#### 4、评标资料附件：

无

组长签名：

评委签名：

陈笑亭

王丽芳 梁春梅

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求，结合评审要素，按照投标报价由低到高的原则推优如下：

深圳市森蓝建设集团有限公司

深圳市水利土木建筑工程有限公司

天佳建设集团有限公司

广东伟群建筑工程有限公司

深圳银广厦集团有限公司

深圳市悦盛建筑工程有限公司

深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司

深圳市富通建筑工程有限公司

组长签名：

评委签名：

陈文奇

王丽芳 李福强

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈笑亭

王丽芳 李君梅

# 商务标评审汇总表

项目名称：新安街道宝湖居、天河楼老旧小区改造工程  
标段(包)名称：新安街道宝湖居、天河楼老旧小区改造工程

项目编码：2404-440306-04-01-727264001  
标段(包)编码：2404-440306-04-01-727264001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	天佳建设集团有限公司	合格	无	无	
02	广东伟群建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中濠建工集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市富通建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳银广厦集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

陈笑亭  
王研芳 李福松

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
梁春梅	无	
王丽芳	无	
陈学贵	无	

陈学贵

王丽芳 梁春梅