

建设工程评标报告

标段名称： 凤凰社区党群服务中心建设工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 凤凰社区党群服务中心建设工程
标段编号： 2401-440311-04-01-212546001001
建设单位： 深圳市光明区凤凰街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 441.925088万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

杨志娟
孙星 傅 函

组长:杨志娟

成员: 傅菡, 王力军

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

18家投标单位的投标文件初审均合格。

2、清标情况:

18家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

18家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

杨志娟

王力军 傅菡

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市红头船建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

广东永信时代建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳市名鹏建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳提达装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳市万德建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳港湾建设有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

组长签名：

评委签名：

杨志娟

冯星 傅 函

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

深圳市安达业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

杨志娟

冯星 傅 函

商务标评审汇总表

项目名称：凤凰社区党群服务中心建设工程
标段(包)名称：凤凰社区党群服务中心建设工程

项目编码：2401-440311-04-01-212546001
标段(包)编码：2401-440311-04-01-212546001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	符合要求	无
2	广东永信时代建筑工程有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳三图建设集团有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳大运建工有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市万德建设集团有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市名鹏建筑工程有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市嘉闰州生态建工有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市致远建投建设有限公司	合格	符合要求	无
15	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	符合要求	无
16	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	符合要求	无
17	深圳提达装饰工程有限公司	合格	符合要求	无
18	深圳港湾建设有限公司	合格	符合要求	无

杨志娟

孙星传 函

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
杨志娟	无			
傅菡	无			
王力军	无			

杨志娟

傅菡