

建设工程评标报告

标段名称：创发路项目施工总承包
工程类别：施工
评标日期：2024年09月10日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：创发路项目施工总承包
标段编号：2112-440305-04-01-274699001001
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：1034.035158万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

评标委员会成员：
廖伟 倪超

组长:梁惕观

成员:倪超,莫忠伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

15家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

梁惕观

莫忠伟 倪超

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，优选单位推荐如下：

深圳市建匠科工有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市瑞耀霖生态科技有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市君鹏建筑工程有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

组长签名：

评委签名：

梁伟波

李伟 倪超

深圳市新达基建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推优理由：根据评审要素、招标文件要求，按投标报价由低到高，推荐为优选单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

梁伟

蔡伟 倪超

商务标评审汇总表

项目名称：创发路项目施工总承包

项目编码：2112-440305-04-01-274699001

标段(包)名称：创发路项目施工总承包

标段(包)编码：2112-440305-04-01-274699001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建河图建设有限公司	合格	无	无	
02	广东中源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市建匠科工有限公司	合格	无	无	
09	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市明通建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	合格	无	无	
12	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

梁怡欣

蔡伟 倪超

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
倪超	无	
梁惕观	无	
莫忠伟	无	

梁惕观

莫忠伟 倪超