

# 建设工程评标报告

标段名称： 南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内  
信号分布系统工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年09月13日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交  
易集团总部大楼703评标室

许佩芝

杨志娟 雷和平

## 一、评标基本信息

标段名称：南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内信号分布系统工程

标段编号：2206-440305-04-01-207629006001

建设单位：深圳招商房地产有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1702.992987万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：谢凤兰

成员：雷和平，杨志娟

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

根据招标文件的有关要求，评标委员会对18家投标单位的商务标进行了初审，均合格。

### 2、清标情况：

18家投标单位的商务标清标均合格。

### 3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：



根据招标文件规定的评标方法和标准，评标委员会对18家投标单位的商务标进行了详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的有关要求及结合评审要素，在合格的投标人中，按投标报价由低到高推荐优选单位，优选单位如下：

深圳市特发泰科通信科技有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

广东省工业设备安装有限公司//筑加智慧城市建设有限公司

索尔集团股份有限公司//椭圆方程（深圳）信息技术有限公司

中移建设有限公司

深圳市特发信息技术服务有限公司

深圳市星火电子工程公司

组长签名：

评委签名：

深圳市金证科技股份有限公司

深圳市信诺兴技术有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

许佩芝

杨志娟 雷和平

# 商务标评审汇总表

项目名称：南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内信号分布系统工程

项目编码：2206-440305-04-01-207629006

标段(包)名称：南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内信号分布系统工程

标段(包)编码：2206-440305-04-01-207629006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中移建设有限公司	合格	无	无	
02	南京东大智能化系统有限公司	合格	无	无	
03	城信科技股份有限公司	合格	无	无	
04	广东省工业设备安装有限公司//筑加智慧城市建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信诺兴技术有限公司	合格	无	无	
06	深圳市博铭维系统工程有 限公司	合格	无	无	
07	深圳市城市交通规划设计 研究中心股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市易合云智科技有限 公司	合格	无	无	
09	深圳市星火电子工程公司	合格	无	无	
10	深圳市智宇实业发展有限 公司	合格	无	无	
11	深圳市深城智科技有限公 司	合格	无	无	
12	深圳市特发信息技术服务 有限公司	合格	无	无	
13	深圳市特发泰科通信科技 有限公司	合格	无	无	
14	深圳市电信工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市荣信诚科技有限公 司	合格	无	无	
16	深圳市金证科技股份有限 公司	合格	无	无	
17	深圳市麦驰物联股份有限 公司	合格	无	无	

许振廷

杨志娟 雷和平

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	索尔集团股份有限公司//椭圆方程(深圳)信息技术有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
雷和平	无	
谢凤兰	无	
杨志娟	无	

谢凤兰

杨志娟 雷和平