

# 建设工程评标报告

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程（施工）  
工程类别：施工  
评标日期：2024年09月23日  
评标地点：龙岗场地建设工程评标室2（214）

## 一、评标基 本信息

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程（施工）  
标段编号：2308-440307-04-01-120450003001  
建设单位：深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司  
招标方式：公开招标  
评标内容：详见招标文件  
招标控制价：4286.278971万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

王利  
张峰

## 二、评标委员会组成

组长：王前

成员：张承平，王力军

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

13家投标单位的投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

13家投标单位的投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

13家投标单位的投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

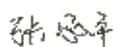
无

### 5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：



## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

湖南省一建园林建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

中建科工集团有限公司//中铁十八局集团有限公司//广州市第二市政工程集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

中铁五局集团深圳工程有限责任公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

中铁七局集团有限公司//深圳市天健第三建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评标要素，按照商务标的推优原则进行推优）

组长签名：

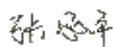
评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程（施工）

项目编码：2308-440307-04-01-120450003

标段(包)名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期周边道路工程（施工）

标段(包)编码：2308-440307-04-01-120450003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市基础工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
03	中庆建设有限责任公司	合格	无	无	
04	中建科工集团有限公司//中铁十八局集团有限公司//广州市第二市政工程有限公司	合格	无	无	
05	中铁七局集团有限公司//深圳市天健第三建设工程有限公司	合格	无	无	
06	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	合格	无	无	
07	中铁六局集团有限公司	合格	无	无	
08	济南城建集团有限公司//深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	无	无	
13	湖南省一建园林建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

王利

孙军

张华

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张承平	无	
王力军	无	
王前	无	

王力军  
王前

张承平