

建设工程评标报告

标段名称： 深物业国贸商场改造工程项目装饰装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

王春洪

刘章林 张 琦

一、评标基本信息

标段名称：深物业国贸商场改造工程项目装饰装修工程

标段编号：2404-440303-04-01-392930001001

建设单位：深圳市国贸春天商业管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7037.290244万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王春洪

成员：张瑾，刘章林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

王春洪

刘章林 张瑾

3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪
刘章林 张 琦

中建四局建设发展有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳榕亨实业集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳安星建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

上海市建筑装饰工程集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪
刘章林 张 瑾

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王春洪
刘章林 张 琦

商务标评审汇总表

项目名称：深物业国贸商场改造工程项目装饰装修工程
标段(包)名称：深物业国贸商场改造工程项目装饰装修工程

项目编码：2404-440303-04-01-392930001
标段(包)编码：2404-440303-04-01-392930001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
03	中建八局装饰工程有限公司	合格	无	无	
04	中建四局建设发展有限公司	合格	无	无	
05	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
06	深圳安星建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建设(集团)有限公司	合格	无	无	
11	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市金众装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

王春洪
刘章林 张瑾

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张瑾	无	
刘章林	无	
王春洪	无	

王春洪

刘章林 张瑾