

# 建设工程评标报告

标段名称： 宝安青年公园新建工程（一期）园林景观工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年10月28日  
评标地点： 宝安分公司场地第十评标室（319）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 宝安青年公园新建工程（一期）园林景观工程  
标段编号： 2020-440306-48-01-017811006001  
建设单位： 华润（深圳）有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 2975.440166万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

张燕  
罗小玲 郭小书

组长:张燕

成员: 罗小玲, 郭玉书

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

15家投标单位的投标文件商务标初步评审均合格。

#### 2、清标情况:

15家投标单位的投标文件商务标清标均合格。

#### 3、详细评审情况:

15家投标单位的投标文件商务标详细评审均合格。

#### 4、评标资料附件:

无

#### 5、问题请示:

无

组长签名:

评委签名:

张燕  
罗小玲 郭玉书

## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标平均价）/投标平均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（不含开标被废单位））

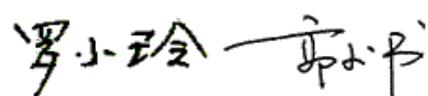
广东文科绿色科技股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标平均价）/投标平均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（不含开标被废单位））

深圳市万卉园景观工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标平均价）/投标平均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的平均价（不含开标被废单位））

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标平均价）/投标平

组长签名：

评委签名：



均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价（不含开标被废单位））

深圳市交运工程集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标均价）/投标均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价（不含开标被废单位））

深圳市夺天工环境建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标均价）/投标均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价（不含开标被废单位））

深圳市新绿园林工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标均价）/投标均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价（不含开标被废单位））

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，商务标评审推荐原则：偏离度小的优于大的。偏离度计算公式为：偏离度=|（投标价-投标均价）/投标均价乘以100%|；投标平均价为开标一览表对应的所有合格投标人的均价（不含开标被废单位））

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张燕  
罗小玲 郭小书

# 商务标评审汇总表

项目名称：宝安青年公园新建工程（一期）园林景观工程  
标段(包)名称：宝安青年公园新建工程（一期）园林景观工程

项目编码：2020-440306-48-01-017811006  
标段(包)编码：2020-440306-48-01-017811006001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
04	广州华苑园林股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市新绿园林工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
13	深圳市金河建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

张燕

罗小玲 郭小书

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
罗小玲	无	
郭玉书	无	
张燕	无	

张燕

罗小玲 郭玉书