

建设工程评标报告

标段名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

工程类别：施工

评标日期：2024年10月31日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

标段编号：44030520180272003001

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：488.484733万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

傅函

陈颖慧 苏志红

二、评标委员会组成

组长:傅菡

成员: 陈颖慧, 蒋晓红

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

11家投标单位的投标文件初步评审其中宜通世纪科技股份有限公司的投标文件不合格, 其余10家投标单位的投标文件均合格。不合格原因: 根据招标文件二(二)1.2投标报价中擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价的, 如安全文明措施费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、优质优价奖励费等, 作无效标处理。

2、清标情况:

10家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

10家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:

傅菡

陈颖慧 蒋晓红

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

网建通信建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按投标报价由低到高进行推优）

深圳市电信工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按投标报价由低到高进行推优）

日海通信服务有限公司（推优理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按投标报价由低到高进行推优）

中邮建技术有限公司（推优理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按投标报价由低到高进行推优）

深圳市中兴通讯技术服务有限责任公司（推优理由：根据招标文件要求并结合评审要素，按投标报价由低到高进行推优）

组长签名：

评委签名：

傅 函

陈颖慧 苏志红

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

傅 函

陈颖慧 茹晓红

商务标评审汇总表

项目名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

项目编码：44030520180272003

标段(包)名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

标段(包)编码：44030520180272003001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-------------------|------|------|----|-------|
| 1 | 中时讯通信建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 2 | 中移建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 3 | 中邮建技术有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 4 | 广东南方通信建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 5 | 日海通信服务有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 6 | 深圳市中兴通讯技术服务有限责任公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 7 | 深圳市泽信通信信息工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 8 | 深圳市电信工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 9 | 深圳市通网通信工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 网建通信建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的) | 专家签名 |
|------|--|------|
| 陈颖慧 | 无 | |
| 蒋晓红 | 无 | |
| 傅菡 | 无 | |

傅菡

陈颖慧 蒋晓红