

建设工程评标报告

标段名称： 福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年11月08日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）
标段编号： 44031020230030026001
建设单位： 深圳市新龙福投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 88222.706514万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

任刚

任刚 蔡唯卓

二、评标委员会组成

组长:侯雅雯

成员:黎维军,钟成旭

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

在对13家投标单位的商务标初步评审中,除中国二十二冶集团有限公司因修改了不可竞争费按无效标处理外,其余12家投标单位初步评审均合格。

2、清标情况:

12家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况:

12家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

无

6、建议及意见:

无

组长签名:

评委签名:



7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建二局深圳南方建设投资有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

中建五局第三建设（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

中建八局第二建设有限公司//中铁五局集团深圳工程有限责任公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

深圳市双润建安工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

中建地下空间有限公司//中建南方投资有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

深圳市景鹏建设工程有限公司//中建三局第三建设工程有限责任公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）

项目编码：44031020230030026

标段(包)名称：福城南产业片区12-16等宗地项目施工总承包（四标段）

标段(包)编码：44031020230030026001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工（深圳）建设有限公司//上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第四工程局有限公司//深圳市雍钜浩建设有限公司	合格	无	无	
03	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
04	中建二局深圳南方建设投资有限公司	合格	无	无	
05	中建五局第三建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
06	中建八局第二建设有限公司//中铁五局集团深圳工程有限责任公司	合格	无	无	
07	中建地下空间有限公司//中建南方投资有限公司	合格	无	无	
08	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景鹏建设工程有限公司//中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	无	无	
12	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：


 蔡唯卓

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
侯雅雯	无	
黎维军	无	
钟成旭	无	

侯雅雯

黎维军