

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年11月15日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

张所鹏

张所鹏 魏子辉

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

标段编号：2410-440309-04-05-772415001001

建设单位：深圳理工大学

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：518.116610万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：龚燕舞

成员：魏志辉，张昕鹏

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经专家评审，7家投标单位商务标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，9家投标单位中深圳市宝晟建设集团有限公司、深圳市成卓建筑装饰设计有限公司商务标作废标处理，其余7家均合格。

组长签名：

评委签名：

龚燕舞

张昕鹏 魏志辉

废标处理理由：根据招标文件“二、投标文件否决性条款（三）评标阶段有关废标的情形1、因投标文件中存在明显不符合技术规范、技术标准、工程量清单计价规范强制性条文内容的”。

### 3、详细评审情况：

经专家评审，7家投标单位商务标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

张所鹏

张所鹏 魏子辉

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求以及投标报价由低至高的原则）

深圳市嘉润州生态建工有限公司（推优理由：根据招标文件要求以及投标报价由低至高的原则）

中机华南建设（深圳）有限公司（推优理由：根据招标文件要求以及投标报价由低至高的原则）

宏伟建设工程股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求以及投标报价由低至高的原则）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张所鹏

张所鹏 魏子辉

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程  
 标段(包)名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

项目编码：2410-440309-04-05-772415001  
 标段(包)编码：2410-440309-04-05-772415001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中机华南建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
2	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
3	宏伟建设工程股份有限公司	合格	无	无	
4	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	无	无	
6	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
龚燕舞	无	
魏志辉	无	
张昕鹏	无	

张昕鹏

魏志辉