

建设工程评标报告

标段名称： 福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）园林景观工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年11月20日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）园林景观工程
标段编号： 44030420230019011001
建设单位： 华润（深圳）有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 4680.685256万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

费明高
刘子佳

二、评标委员会组成

组长:费明高

成员:刘惠文,焦飞

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

15家投标单位的投标文件商务标初步评审均合格。
。

2、清标情况:

15家投标单位的投标文件商务标清标均合格。

3、详细评审情况:

15家投标单位的投标文件商务标详细评审均合格。
。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:

费明高

刘惠文 焦飞

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市翠绿洲环境艺术有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳市万德建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳市宝晟建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳时代装饰股份有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

组长签名：

评委签名：

费明高
刘子佳

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳潮汕建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳市林外林园林工程有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

深圳市万卉园景观工程有限公司（推优理由：依据招标文件的有关要求，专家结合评审要素，取所有投标单位报价平均值，入围单位最接近平均值的推优原则，该单位为推优单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

费明高

刘子佳

商务标评审汇总表

项目名称：福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）园林景观工程

项目编码：44030420230019011

标段(包)名称：福田区南园街道南华新苑项目（02、03地块）园林景观工程

标段(包)编码：44030420230019011001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
02	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
09	深圳市天健园林绿化工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市翠绿洲环境艺术有限公司	合格	无	无	
13	深圳时代装饰股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	无	无	
15	维业建设集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

费明高
刘子佳

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘惠文	无	
费明高	无	
焦飞	无	

费明高

刘惠文 焦飞