

建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区2024年13个老旧小区改造工程项目
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月12日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称： 龙岗区2024年13个老旧小区改造工程项目
标段编号： 2409-440300-04-01-900009001001
建设单位： 深圳市龙岗区龙城街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 10501.344714万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：贺润厅

贺润厅
尹钢 李志峰

成员：李志峰，尹钢

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

14家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

2、清标情况：

14家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

14家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

尹钢
李志峰

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

中国建筑第八工程局有限公司//中建八局深圳科创发展有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

深圳市坪荣建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

尹钢 李志峰

深圳大运建工有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

中建交通建设集团有限公司//中建科工集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评标委员会依据商务标推荐原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

尹钢 李志峰

商务标评审汇总表

项目名称：龙岗区2024年13个老旧小区改造工程项目

项目编码：2409-440300-04-01-900009001

标段(包)名称：龙岗区2024年13个老旧小区改造工程项目

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900009001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局深圳科技发展有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司	合格	无	无	
04	中建二局深圳建投发展有限公司//中建二局第一建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	中建交通建设集团有限公司//中建科工集团有限公司	合格	无	无	
06	中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
08	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	无	
10	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市坪荣建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市天健第三建设工程有限公司//中国五冶集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

尹钢 李志峰

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
贺润厅	无	
李志峰	无	
尹钢	无	

贺润厅
尹钢 李志峰