

建设工程评标报告

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月15日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

王忠峰

袁为民

一、评标基 本信息

标段名称：清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程

标段编号：2202-440303-04-01-349475002001

建设单位：深圳市罗湖投控置地有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1822.724373万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王忠峰

成员：袁为民，王锐

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经初审，20家投标人的商务标投标文件初审均合格。

组长签名：

评委签名：

王忠峰

王锐 袁为民

2、清标情况：计算机自动清标，经评标委员会复核，20家投标人的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：根据招标文件的要求，评标委员会对20家投标人的商务标投标文件进行详细评审，详细评审均合格。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

王忠峰

袁为民

标杆（深圳）建设工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市恒润达建设工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市中润达建筑工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市文灿建设工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

深圳市环楷泰建筑工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

王忠峰

袁为民

深圳市科源建设集团股份有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

银广厦集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，在合格的投标人中推荐投标报价更接近算数平均数的投标单位为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王忠峰

袁为民

商务标评审汇总表

项目名称：清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程

项目编码：2202-440303-04-01-349475002

标段(包)名称：清水河重点片区棚户区改造项目配建小学精装修工程

标段(包)编码：2202-440303-04-01-349475002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
02	中铁城建集团有限公司	合格	无	无	
03	南京国豪装饰安装工程股份有限公司	合格	无	无	
04	标杆(深圳)建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市恒润达建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

王忠峰

袁为民

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
19	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	
20	银广厦集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王忠峰	无	
袁为民	无	
王锐	无	

王忠峰

袁为民