

# 建设工程评标报告

标段名称： 山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年10月16日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包  
标段编号： 2312-440304-04-01-282759002001  
建设单位： 深圳市福田区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 1293.696506万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

  
李艳

组长:王玉琼

成员: 孙友峰, 李艳

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

商务专家对4家投标单位的商务标文件初步评审, 3家合格, 1家不合格。不合格单位: 深圳市科建建设集团有限公司, 不合格原因: 投标函未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误。根据招标文件无效标条款, 作无效标处理。

深圳市科建建设集团有限公司

深圳市科建建设集团有限公司

#### 2、清标情况:

计算机对初审合格的3家投标单位的商务标文件自动进行清标、专家复核, 均合格。

#### 3、详细评审情况:

商务专家对合格的3家投标单位的商务标文件进行详细评审, 均合格。

组长签名:

评委签名:

  
孙友峰 李艳

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

无

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

  
孙 李艳

# 商务标评审汇总表

项目名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包

项目编码：2312-440304-04-01-282759002

标段(包)名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包

标段(包)编码：2312-440304-04-01-282759002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	无	无	
2	华建建筑科技(深圳)有限公司	合格	无	无	
3	深圳市金众装饰工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王玉琼	无	
孙友峰	无	
李艳	无	

  
孙友峰 李艳