

建设工程评标报告

标段名称： 深圳福田新沙项目03地块地下室及公建配套装饰工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深圳福田新沙项目03地块地下室及公建配套装饰工程
标段编号： 2404-440300-04-01-900004013001
建设单位： 深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 4334.682541万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李静
张华志 李学明

二、评标委员会组成

组长:李静

成员:张华光,秦学明

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

15家投标单位的投标文件初步评审全部合格。

2、清标情况:

15家投标单位的投标文件清标全部合格。

3、详细评审情况:

15家投标单位的投标文件详细评审全部合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

李静
张华光 秦学明

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市中航科建建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳千里马装饰集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳广田集团股份有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

组长签名：

评委签名：

李静
张华志 姜学明

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市华南装饰集团股份有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市湛艺建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李静
张华志 李学明

商务标评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目03地块地下室及公建配套装饰工程

项目编码：2404-440300-04-01-900004013

标段(包)名称：深圳福田新沙项目03地块地下室及公建配套装饰工程

标段(包)编码：2404-440300-04-01-900004013001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳三森装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳千里马装饰集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳广侨建设股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
13	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

李静
张华志 李学明

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
李静	无	
张华光	无	
秦学明	无	

李静
张华光 秦学明