

建设工程评标报告

标段名称： 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年10月23日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

刘/11
刘/11 刘/11

一、评标基本信息

标段名称：深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

标段编号：2212-440305-04-01-195782009001

建设单位：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：89094.411253万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘向阳

成员：石惠平，鲍莹

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位提交的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

18家投标单位提交的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

刘向阳
石惠平 鲍莹

3、详细评审情况：

18家投标单位提交的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序，得分相同时报价较低的优先的原则推荐优选单位如下：

中国建筑第六工程局有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分

组长签名：

评委签名：

刘明
石平 倪莹

从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中国建筑第二工程局有限公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中建三局第二建设工程有限责任公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中冶天工集团有限公司//华蓝设计（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中国建筑第八工程局有限公司//同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中国二十二冶集团有限公司//中冶京诚工程技术有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中国建筑第七工程局有限公司//申都设计集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

中国二冶集团有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

组长签名：

评委签名：

刘明
石平 倪莹

中建三局第一建设工程有限责任公司//中国中元国际工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，按照报价择优标准，得分从高到低进行排序（得分相同时报价较低的优先）的原则推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘明
石平 饶莹

商务标评审汇总表

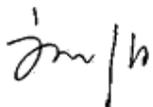
项目名称：深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2212-440305-04-01-195782009

标段(包)名称：深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2212-440305-04-01-195782009001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交一公局集团有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	合格	无	无	
02	中冶天工集团有限公司//华蓝设计(集团)有限公司	合格	无	无	
03	中国二冶集团有限公司//中冶赛迪工程技术股份有限公司	合格	无	无	
04	中国二十二冶集团有限公司//中冶京诚工程技术有限公司	合格	无	无	
05	中国十七冶集团有限公司	合格	无	无	
06	中国建筑第七工程局有限公司//申都设计集团有限公司	合格	无	无	
07	中国建筑第二工程局有限公司//香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	合格	无	无	
08	中国建筑第五工程局有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	合格	无	无	
09	中国建筑第八工程局有限公司//同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	合格	无	无	
10	中国建筑第六工程局有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	合格	无	无	
11	中国建筑第四工程局有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	无	无	
12	中建三局第一建设工程有限责任公司//中国中元国际工程有限公司	合格	无	无	


 刘平 倪莹

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	中建三局第二建设工程有限责任公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	无	无	
14	中建科工集团有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	合格	无	无	
15	中铁一局集团有限公司//中国建筑科学研究院有限公司	合格	无	无	
16	中铁建工集团有限公司//深圳市明润建筑设计有限公司	合格	无	无	
17	深圳市建工集团股份有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	合格	无	无	
18	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
石惠平	无	
鲍莹	无	
刘向阳	无	

石惠平 鲍莹