

# 建设工程评标报告

标段名称： 桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月08日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

王忠峰

王忠峰 签字

## 一、评标基 本信息

标段名称：桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

标段编号：2407-440305-04-01-611691001001

建设单位：深圳市南山区桃源街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：491.601225万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王忠峰

成员：赖广和，曹云珍

## 三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评审，16家投标人的商务标投标文件初审均合格。

组长签名：

评委签名：

王忠峰

曹云珍 赖广和

2、清标情况：计算机自动清标，经评标委员会复核，16家投标人的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：根据招标文件的要求，评标委员会对16家投标人的商务标投标文件进行详细评审，详细评审均合格。

4、评标资料附件：无

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

王忠峰

董明 魏广和

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深圳市景泰建设集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深圳市佳泰业建设有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深圳市众华装饰工程有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

中机华南建设（深圳）有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标

组长签名：

评委签名：

王忠峰

董... 郭... 和

委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：评标专家根据招标文件的要求，并结合综合评审要素，按照商务标推荐原则：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王忠峰

董... 郭... 和

# 商务标评审汇总表

项目名称：桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

项目编码：2407-440305-04-01-611691001

标段(包)名称：桃源街道大学城、峰景社区党群服务中心活动室改造项目施工

标段(包)编码：2407-440305-04-01-611691001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	常林建设科技（深圳）有限公司	合格	无	无	
04	深圳东诚装饰建筑集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市众华装饰工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
16	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	

王忠峰

黄志和

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)			专家签名	
赖广和	无				
王忠峰	无				
曹云珍	无				

王忠峰

曹云珍 赖广和