

建设工程评标报告

标段名称： 梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益
统筹项目（03地块）机电安装总承包工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼701评标室

王春洪

方子萍 余生平

一、评标基本信息

标段名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（03地块）机电安装总承包工程

标段编号：2103-440309-04-01-571379001001

建设单位：深圳市龙华安居有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：17647.147505万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王春洪

成员：肖小萍，余生平

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王春洪

肖小萍 余生平

10家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市建安（集团）股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪

方子萍 余生平

中建三局第一建设工程有限责任公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

中建四局安装工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

中建二局安装工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王春洪

方子萍 余生平

商务标评审汇总表

项目名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益
统筹项目（03地块）机电安装总承包工程

项目编码：2103-440309-04-01-571379001

标段(包)名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备
利益统筹项目（03地块）机电安装总承包工程

标段(包)编码：2103-440309-04-01-571379001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
2	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	无	无	
3	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	无	无	
4	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
5	中建二局安装工程有限公司	合格	无	无	
6	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
7	中建四局安装工程有限公司	合格	无	无	
8	中建安装集团有限公司	合格	无	无	
9	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
肖小萍	无	
王春洪	无	
余生平	无	

王春洪
肖小萍 余生平