

建设工程评标报告

标段名称： 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期——
澜湖时代项目二期园林景观工程（二标段）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼701评标室

杨志娟
杨永亮 张月

一、评标基本信息

标段名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--澜湖时代项目二期园林景观工程（二标段）

标段编号：44031020200211014001

建设单位：深圳市荣耀房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2773.954403万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨志娟

成员：张月，杨永亮

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

组长签名：

评委签名：

杨志娟
杨永亮 张月

2、清标情况：

20家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

20家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

杨志娟
杨永亮 张月

上海园林（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市彬绿园林有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市中滢园林环境建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市精微建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市花梨园林绿化有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市升源园林生态有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市南山园林绿化有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳市真和丽生态环境股份有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

深圳南海岸生态建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的有关要求并结合评审要素，按投标报价由低到高的原则推优。）

组长签名：

评委签名：

杨志娟
杨永亮 张月

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

杨志娟
杨永亮 张月

商务标评审汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--
澜湖时代项目二期园林景观工程（二标段）

项目编码：44031020200211014

标段(包)名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期--
澜湖时代项目二期园林景观工程（二标段）

标段(包)编码：44031020200211014001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
03	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳中绿环境集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市升源园林生态有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	无	无	
12	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
14	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

杨志娟
杨永亮 张月

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
19	深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	
20	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
张月	无	
杨志娟	无	
杨永亮	无	

杨志娟
杨永亮 张月