

# 建设工程评标报告

标段名称： 凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年11月21日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

梁怡欣

陈金与袁汉薇

## 一、评标基本信息

标段名称：凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程

标段编号：2310-440311-04-01-115268001001

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1277.617215万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：梁惕观

成员：陈金兰，裘汉薇

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

14家投标单位的商务标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，14家投标单位的商务标清标均合格。

。

组长签名：

评委签名：

梁惕观

陈金兰 裘汉薇

### 3、详细评审情况：

14家投标单位的商务标详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

经核查发现14家投标单位的工程量清单报价表有以下问题：

(1) 14家投标单位的工程量清单报价表的排序均未按招标文件230页工程量清单报价表的说明排序；

(2) 安全文明施工措施费详细清单与计价表14家投标单位均未提供；

(3) 14家投标单位的工程量清单报价表各单位工程中均有综合单价分析表，而招标文件未要求提供；

上述问题经与招标代理及招标人多次电话沟通，招标人答复：14家投标人均按照招标控制价的格式上传相关表格，以上没有问题，符合招标人的招标要求。

### 6、建议及意见：

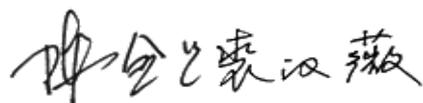
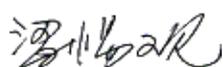
无。

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件相关要求及评审要素，按照14家投标单位投标报价从低至高推荐原则，优选单位如下：

组长签名：

评委签名：



中交一公局深圳建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

中建电力工程（深圳）有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

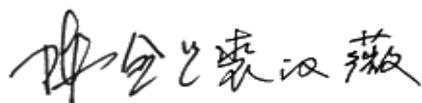
银广厦集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

深圳市精微建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价由低到高推荐为优选单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程  
 标段(包)名称：凤侨路（凤腾路-凤裕路）市政工程

项目编码：2310-440311-04-01-115268001  
 标段(包)编码：2310-440311-04-01-115268001001

| 序号       | 投标人名称                           | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----------|---------------------------------|------|------|----|-------|
| 01       | 中交一公局深圳建设有限公司                   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 02       | 中建电力工程（深圳）有限公司                  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 03       | 中机华南建设（深圳）有限公司                  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 04       | 中深建业建设集团有限公司                    | 合格   | 无    | 无  |       |
| 05       | 广东省水利水电第三工程局有限公司//深圳市汇升建设工程有限公司 | 合格   | 无    | 无  |       |
| 06       | 水发建安工程集团有限公司                    | 合格   | 无    | 无  |       |
| 07       | 深圳市光明建工第一建设工程有限公司               | 合格   | 无    | 无  |       |
| 08       | 深圳市平之梦建设集团有限公司                  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 09       | 深圳市水利土木建筑工程有限公司                 | 合格   | 无    | 无  |       |
| 10       | 深圳市精微建设工程有限公司                   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 11       | 深圳市红头船建设集团有限公司                  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 12       | 深圳市金勘泰建设集团有限公司                  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 13       | 深圳市锋潮建设工程有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司  | 合格   | 无    | 无  |       |
| 14       | 银广厦集团有限公司                       | 合格   | 无    | 无  |       |
| 评标委员会签名： |                                 |      |      |    |       |

梁怡欣

陈金与 梁汉薇

| 评标专家保留意见 |   |      |
|----------|---|------|
| 专家姓名     | 评标专家对汇总意见的情况<br>(注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題) | 专家签名 |
| 陈金兰      | 无   |      |
| 梁惕观      | 无   |      |
| 袁汉薇      | 无   |      |

梁惕观

陈金兰 袁汉薇