

# 建设工程评标报告

标段名称： 凤桐苑配套幼儿园改造工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

2024  
印中杰 12/22

## 一、评标基本信息

标段名称：凤桐苑配套幼儿园改造工程  
标段编号：2308-440311-04-01-939231001001  
建设单位：深圳市光明区教育局  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：468.087590万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王刚

成员：印中杰，沈昆

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

18家投标人的商务标投标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王刚  
印中杰 沈昆

18家投标人的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

18家投标人的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳中埔信科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

组长签名：

评委签名：

王明  
印中杰 印中杰

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市中港建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市卓航装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市鑫盛建筑装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市环楷泰建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

深圳市恒壹建工装饰有限公司（推优理由：根据招标文件、投标文件并结合评审意见和定标工作规则推荐优选单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张明  
印中杰 陈忠

# 商务标评审汇总表

项目名称：凤桐苑配套幼儿园改造工程  
标段(包)名称：凤桐苑配套幼儿园改造工程

项目编码：2308-440311-04-01-939231001  
标段(包)编码：2308-440311-04-01-939231001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东粤善建设工程有限公司	合格	无	无	
02	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
14	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市致远建投建设有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鑫盛建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	

李明  
印中杰 2023.12.10

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
印中杰	无	
王刚	无	
沈昆	无	

印中杰  
沈昆