

# 建设工程评标报告

标段名称： 南山智园一期综合提升改造项目施工

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

刘子  
余明

## 一、评标基 本信息

标段名称：南山智园一期综合提升改造项目施工

标段编号：2409-440305-04-01-548954002001

建设单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：3117.019596万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:刘惠文

成员：刘明福，章向强

## 三、评标过程描述

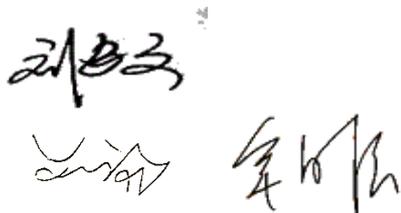
### 1、初步评审情况：

11家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：



The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and is positioned above the other two. The second and third signatures are smaller and positioned below the first one, to the left and right respectively.

11家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

11家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东中沃建工集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

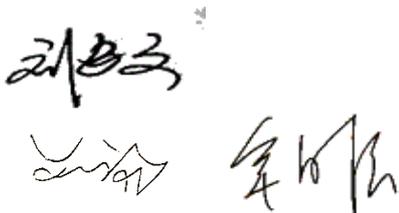
深圳市方森园林花卉有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市南山园林绿化有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：



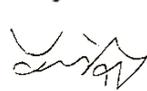
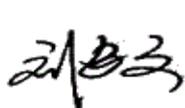
深圳市彬绿园林有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按投标报价由低到高原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：南山智园一期综合提升改造项目施工  
 标段(包)名称：南山智园一期综合提升改造项目施工

项目编码：2409-440305-04-01-548954002  
 标段(包)编码：2409-440305-04-01-548954002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
04	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	无	无	
06	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
08	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	无	无	
11	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
刘惠文	无	
刘明福	无	
章向强	无	

