

# 建设工程评标报告

标段名称： 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年11月28日  
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

阎兴微

贾波霞 翻印

## 一、评标基本信息

标段名称：布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包

标段编号：2207-440307-04-01-896345002001

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：31096.384229万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：闵浩微

成员：贾海霞，魏鹏

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

组长签名：

评委签名：

闵浩微

贾海霞 魏鹏

#### 4、评标资料附件：

无

#### 5、问题请示：

无

#### 6、建议及意见：

无

#### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国建筑第八工程局有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

深圳市嘉泽建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

中国建筑第二工程局有限公司//中建二局深圳建投发展有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

阎兴微

贾波 贾翻

中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局建设发展（广东）有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

中建五局第三建设有限公司//中建五局智科建设（深圳）有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

深圳大运建工有限公司（推优理由：根据招标文件推优原则，结合评审要素，按照投标单位报价由低到高推荐优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

阎兴微

贾波霞 魏明

# 商务标评审汇总表

项目名称：布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包  
 标段(包)名称：布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包

项目编码：2207-440307-04-01-896345002  
 标段(包)编码：2207-440307-04-01-896345002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中冶建工集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑一局(集团)有限公司//中建一局建设发展(广东)有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第二工程局有限公司//中建二局深圳建设发展有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司	合格	无	无	
06	中建五局第三建设有限公司//中建五局智科建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
07	中核华泰建设有限公司	合格	无	无	
08	中铁七局集团有限公司//中铁七局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
09	中铁六局集团有限公司//中铁六局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
10	中铁十局集团有限公司	合格	无	无	
11	广东联富建设工程有限公司//深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
13	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

阎洪微

贾波 贾翻明

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
贾海霞	无	
魏鹏	无	
闵浩微	无	

闵浩微

贾海霞 魏鹏