

# 建设工程评标报告

标段名称： 南华村中心学校建设工程施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

宋文举 魏子辉

## 一、评标基本信息

标段名称：南华村中心学校建设工程施工总承包  
标段编号：2112-440304-04-01-705193008001  
建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：48380.027582万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：宋波

成员：魏志辉，王义举

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

15家投标单位的投标文件自动清标均合格。

组长签名：

评委签名：

宋波  
王义举 魏志辉

### 3、详细评审情况：

15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国建筑一局（集团）有限公司//中铁十七局集团深圳建设有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

宋斌  
王文学 魏子辉

上海建工四建集团有限公司//深圳创茂建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中国建筑第五工程局有限公司//中建五局深圳建设有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中建三局集团有限公司//深圳市望华建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中铁建工集团有限公司//深圳市安达业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中建科工集团有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

深圳市政集团有限公司//深圳市天健建工有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局（深圳）投资建设有限公司（推优理由：结合评审要素（偏离度小的优于大的）和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

宋林  
王文学 魏子辉

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋斌  
王文学 魏子辉

# 商务标评审汇总表

项目名称：南华村中心学校建设工程施工总承包

项目编码：2112-440304-04-01-705193008

标段(包)名称：南华村中心学校建设工程施工总承包

标段(包)编码：2112-440304-04-01-705193008001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司//深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
02	中国十七冶集团有限公司//深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑一局(集团)有限公司//中铁十七局集团深圳建设有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第二工程局有限公司//深圳市建升建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局深圳建设有限公司	合格	无	无	
06	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
07	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局(深圳)投资建设有限公司	合格	无	无	
08	中建三局集团有限公司//深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
09	中建科工集团有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
10	中建科技集团有限公司//深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
11	中海建筑有限公司//深圳市弘润建设工程有限公司	合格	无	无	
12	中铁建工集团有限公司//深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	

宋林  
王文学 魏子辉

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
14	深圳市政集团有限公司//深圳市天健建工有限公司	合格	无	无	
15	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
魏志辉	无	
王义举	无	
宋波	无	

宋波  
王义举 魏志辉