

建设工程评标报告

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期精装修工程
工程类别：施工
评标日期：2024年12月13日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期精装修工程

标段编号：2204-440307-04-01-766211009001

建设单位：深圳市龙岗区城投绿色低碳新能源产业发展有限公司

招标方式：公开招标

陈颖慧
陈颖慧

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7924.168890万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵剑影

成员：李春梅，陈颖慧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

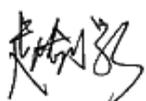
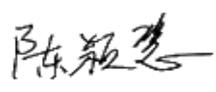
18家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

18家投标单位的投标文件详细评审均合格。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

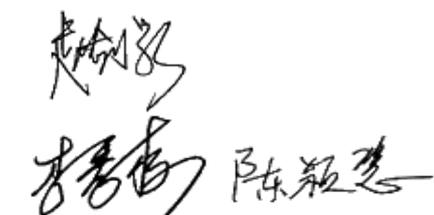
7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市科源建设集团股份有限公司//深圳市金鹏建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

深圳市宝鹰建设集团股份有限公司//中建二局深圳建投发展有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

组长签名：

评委签名：

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top, followed by two more signatures below it. The signatures are stylized and cursive.

深圳广田集团股份有限公司//深圳市建设（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

深圳市华南装饰集团股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

上海市建筑装饰工程集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

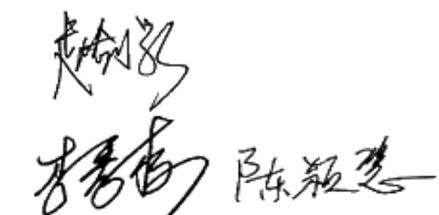
中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市新峰建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//中建路桥集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

中孚泰文化建筑股份有限公司//中国十九冶集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选 $N > 5$ ， N 为偶数时，取第 $(n/4) + 1$ 至 $3n/4$ 为投标报价好）

组长签名：

评委签名：

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top, followed by two more signatures below it. The signatures are stylized and cursive.

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

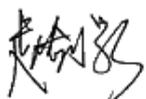
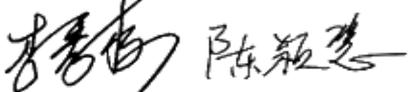
陈颖慧
杨青 陈颖慧

商务标评审汇总表

项目名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期精装修工程
 标段(包)名称：深圳建筑产业生态智谷总部基地一期精装修工程

项目编码：2204-440307-04-01-766211009
 标段(包)编码：2204-440307-04-01-766211009001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无。	无。	
02	中孚泰文化建筑股份有限公司//中国十九冶集团有限公司	合格	无。	无。	
03	中建五局装饰幕墙有限公司//深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无。	无。	
04	中建八局装饰工程有限公司//深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	无。	无。	
05	深圳中埔信科技集团有限公司//中建深圳装饰有限公司	合格	无。	无。	
06	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无。	无。	
07	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无。	无。	
08	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无。	无。	
09	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	无。	无。	
10	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	合格	无。	无。	
11	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司//中建二局深圳建投发展有限公司	合格	无。	无。	
12	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司//中建路桥集团有限公司	合格	无。	无。	
13	深圳市科源建设集团股份有限公司//深圳市金鹏建设有限公司	合格	无。	无。	
14	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司	合格	无。	无。	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	无。	无。	
16	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无。	无。	
17	深圳广田集团股份有限公司//深圳市建设(集团)有限公司	合格	无。	无。	
18	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无。	无。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
李春梅	无	
陈颖慧	无	
赵剑影	无。	

