

# 建设工程评标报告

标段名称： 龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府4、5  
号楼精装修工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年12月20日  
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

刘峰  
宝安·臻新修

## 一、评标基本信息

标段名称：龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府4、5号楼精装修工程

标段编号：2209-440307-04-01-891673010001

建设单位：深圳市泰运通房地产开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4225.206162万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘永东

成员：潘彦谚，雷承俊

## 三、评标过程描述

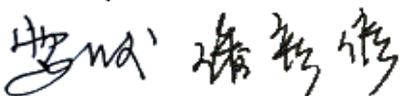
### 1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标初步评审全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

17家投标单位的商务标清标全部合格。

### 3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标详细评审全部合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

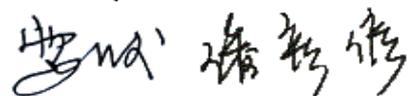
无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市建侨建工集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳市湛艺建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

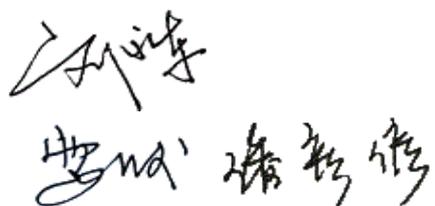
深圳市顺洲建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

深圳三图建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件有关要求，按合理低价原则择优推荐）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures in black ink. The first signature is a stylized cursive signature. Below it are two more signatures, one of which appears to be '李明' (Li Ming) and the other '潘新修' (Pan Xinxiu).

# 商务标评审汇总表

项目名称：龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府4、5号楼精装修工程

项目编码：2209-440307-04-01-891673010

标段(包)名称：龙岗区龙城街道G01048-0153宗地项目泰瑞府4、5号楼精装修工程

标段(包)编码：2209-440307-04-01-891673010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳东海建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
04	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万丰装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中邑建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	

李峰  
宝安·精装修

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
潘彦谚	无	
雷承俊	无	
刘永东	无	

雷承俊  
雷承俊