

建设工程评标报告

标段名称： 福田英才苑建设项目精装修工程（II标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

张华艺

卡回鑫 刘凤秋

一、评标基本信息

标段名称：福田英才苑建设项目精装修工程（Ⅱ标段）

标段编号：44030420230002002001

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：5197.432487万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张华光

成员：刘凤秋，卢回鑫

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

15家投标单位的投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

张华光

卢回鑫 刘凤秋

3、详细评审情况：

15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

张华艺

卢回鑫 刘凤秋

深圳市华晟建设集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

深圳东海建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

深圳市中科建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

中建五局装饰幕墙有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，按照投标报价偏离度小的优于大的原则推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张华艺

卢回鑫 刘凤秋

商务标评审汇总表

项目名称：福田英才苑建设项目精装修工程（ 标段）

项目编码：44030420230002002

标段(包)名称：福田英才苑建设项目精装修工程（ 标段）

标段(包)编码：44030420230002002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
02	深圳东海建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳安星建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
09	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市望华建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳海外装饰工程有限公司	合格	无	无	
15	维业建设集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

张华艺

卢回鑫 刘凤秋

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张华光	无	
刘凤秋	无	
卢回鑫	无	

张华光

卢回鑫 刘凤秋