

建设工程评标报告

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）施工总承包
标段编号： 2404-440305-04-05-369967001003
建设单位： 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 45028.084393万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

徐端华
侯名如 程德建

二、评标委员会组成

组长:徐瑞华

成员: 赖德建, 侯长虹

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

12家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

12家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

12家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

无。

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

徐瑞华
侯长虹 赖德建

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市建工集团股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

深圳市建设（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

深圳市安信建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

中建三局集团（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

江苏省华建建设股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

组长签名：

评委签名：

徐端华
侯名如 程德建

天太建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高原则优选50%的投标人推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

徐端华
侯名如 魏德建

商务标评审汇总表

项目名称：妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）施工总承包

项目编码：2404-440305-04-05-369967001

标段(包)名称：妈湾15单元02街坊T102-0482宗地（润融大厦）施工总承包

标段(包)编码：2404-440305-04-05-369967001003

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工集团股份有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	无	无	
03	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
04	中建四局土木工程有限公司	合格	无	无	
05	中建四局第一建设有限公司	合格	无	无	
06	中海建筑有限公司	合格	无	无	
07	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
08	天太建设集团有限公司	合格	无	无	
09	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市安信建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市建设（集团）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
赖德建	无	
侯长虹	无	
徐瑞华	无	

徐瑞华
侯长虹 赖德建