

# 建设工程评标报告

标段名称： 宝安中学（集团）高中部改扩建工程EPC总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年12月26日  
评标地点： 宝安分公司场地213评标室

赵德辉

王明 陈硕

## 一、评标基本信息

标段名称：宝安中学（集团）高中部改扩建工程EPC总承包

标段编号：2405-440306-04-01-268815003001

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：19608.896926万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：赵德辉

成员：陈硕，王欣

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

10家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

赵德辉

王欣 陈硕

### 3、详细评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

北京建工集团有限责任公司//深圳市华发展建设工程股份有限公司//华诚博远工程技术集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高进行推优。）

组长签名：

评委签名：

赵德辉

王明 陈硕

中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司//中机中联工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高进行推优。）

中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高进行推优。）

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳城建有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高进行推优。）

中建新疆建工（集团）有限公司//中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司//深圳宗建建筑设计有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照投标报价从低至高进行推优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵德辉

王明 陈硕

# 商务标评审汇总表

项目名称：宝安中学（集团）高中部改扩建工程EPC总承包  
 标段(包)名称：宝安中学（集团）高中部改扩建工程EPC总承包

项目编码：2405-440306-04-01-268815003  
 标段(包)编码：2405-440306-04-01-268815003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司//基准方中建筑设计股份有限公司	合格	无	下浮率招标部分的下浮率与总体净下浮率不一致
2	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团深圳建设有限公司//中机中联工程有限公司	合格	符合要求	无
3	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑有限公司//深圳市同济人建筑设计有限公司	合格	符合要求	无
4	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局南方建设有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
5	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳城建有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	合格	符合要求	无
6	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局第一建设（深圳）有限责任公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	符合要求	无
7	中建新疆建工（集团）有限公司//中建新疆建工集团（深圳）建设有限公司//深圳宗建建筑设计有限公司	合格	符合要求	无
8	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司//奥意建筑工程设计有限公司	合格	符合要求	无
9	北京建工集团有限责任公司//深圳市华发建设工程股份有限公司//华诚博远工程技术集团有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	合格	符合要求	无

赵德辉

王明 陈硕

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)			专家签名
陈硕	无			
赵德辉	无			
王欣	无			

赵德辉

王欣 陈硕