

建设工程评标报告

标段名称： 置换用地02-19-03地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月02日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 置换用地02-19-03地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期施工总承包
标段编号： 2307-440305-04-01-718494005001
建设单位： 深圳市航运集团有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 104593.372512万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

刘 华

赖广和

二、评标委员会组成

组长：刘烨

成员：章劲松，赖广和

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，商务专家复核，15家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

刘烨

章劲松

赖广和

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

根据招标文件的要求和评审要素，按照接近平均值的报价推优如下：

深圳市建工集团股份有限公司

湖南省第六工程有限公司

广西建工第一建筑工程集团有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

中信建设有限责任公司

中铁建工集团有限公司

北京建工集团有限责任公司

中深建业建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘 焯

廖广和

商务标评审汇总表

项目名称：置换用地02-19-03地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期施工总承包

项目编码：2307-440305-04-01-718494005

标段(包)名称：置换用地02-19-03地块（暂定名）（中信城开东角头项目）一期施工总承包

标段(包)编码：2307-440305-04-01-718494005001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中信建设有限责任公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 中国建筑第五工程局有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 中建科工集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 中深建业建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 中铁北京工程局集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 中铁十六局集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 中铁建工集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 中铁建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 北京城建集团有限责任公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 北京建工集团有限责任公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 广西建工第一建筑工程集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 湖南省第六工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

刘华



赖广和

| 评标专家保留意见 | | |
|----------|---|------|
| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題) | 专家签名 |
| 章劲松 | 无 | |
| 刘焯 | 无 | |
| 赖广和 | 无 | |

刘焯



赖广和