

建设工程评标报告

标段名称： 观城第一期城市更新单元规划学校（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月07日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

赵吉芬

刘红勇

罗振涛

一、评标基 本信息

标段名称：观城第一期城市更新单元规划学校（施工）

标段编号：2403-440309-04-01-618869004001

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：46299.256219万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵吉芬

成员：罗粮刚，邓红勇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对14家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，全部合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

赵吉芬

邓红勇

罗粮刚

评标系统自动清标，经专家复标核，14家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对14家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

赵志芳

刘红勇

罗振刚

深圳市深勘建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

深圳市政集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

中建海峡（深圳）建设发展有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

中建二局深圳南方建设投资有限公司（推荐理由：按招标文件要求的推优原则推荐为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵志芳

刘红勇

罗振刚

商务标评审汇总表

项目名称：观城第一期城市更新单元规划学校（施工）

项目编码：2403-440309-04-01-618869004

标段(包)名称：观城第一期城市更新单元规划学校（施工）

标段(包)编码：2403-440309-04-01-618869004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中建二局深圳南方建设投资有限公司	合格	无	无	
03	中建八局深圳建筑科技有限公司	合格	无	无	
04	中建六局第四建设有限公司	合格	无	无	
05	中建海峡（深圳）建设发展有限公司	合格	无	无	
06	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市明正建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市深勘建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市路安达工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
罗粮刚	无	

赵志芳

刘如勇

罗粮刚

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
赵吉芬	无	
邓红勇	无	

赵吉芬

邓红勇

罗振华