

# 建设工程评标报告

标段名称： 万利商务中心项目万象汇购物中心公区精装修工程  
（三资工程）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年01月03日  
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 万利商务中心项目万象汇购物中心公区精装修工程（三资工程）  
标段编号： 2412-440300-04-01-800001001001  
建设单位： 深圳市怀德万利商业管理有限公司  
招标方式： 邀请招标  
招标内容： 见招标文件  
招标控制价： 9175.251423万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

林生  
马晓薇 苏志红

## 二、评标委员会组成

组长:雷喜胜

成员: 马晓薇, 蒋晓红

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

经初步评审, 6家投标单位的商务标均合格。

### 2、清标情况:

经清标, 6家投标单位的商务标均合格。

### 3、详细评审情况:

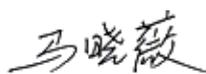
经详细评审, 6家投标单位的商务标均合格。

### 4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建东方装饰有限公司（推荐理由：以投标报价从低到高推荐。）

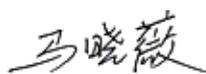
深圳市高鸣装饰有限公司（推荐理由：以投标报价从低到高推荐。）

中建深圳装饰有限公司（推荐理由：以投标报价从低到高推荐。）

**温馨提示：** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

  
 马晓薇 

# 商务标评审汇总表

项目名称：万利商务中心项目万象汇购物中心公区精装修工程  
(三资工程)

项目编码：2412-440300-04-01-800001001

标段(包)名称：万利商务中心项目万象汇购物中心公区精装修工程(三资工程)

标段(包)编码：2412-440300-04-01-800001001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建东方装饰有限公司	合格	无	无	
2	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
3	广东景圣建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市隆金达实业有限公司	合格	无	无	
6	深圳市高鸣装饰有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
雷喜胜	无	
马晓薇	无	
蒋晓红	无	