

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 赤湾停车场综合开发项目深铁熙府CDF地块地坪漆及标识划线工程  
**工程类别：** 施工  
**评标日期：** 2025年01月16日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

## 一、评标基 本信息

**标段名称：** 赤湾停车场综合开发项目深铁熙府CDF地块地坪漆及标识划线工程  
**标段编号：** 2020-440305-70-03-014113058001  
**建设单位：** 深圳地铁置业集团有限公司  
**招标方式：** 公开招标  
**招标内容：** 详见招标文件  
**招标控制价：** 869.427011万元  
**评标方法：** 定性评审法  
**资审方式：** 资格后审

陈学送

陈学送 袁为尼

## 二、评标委员会组成

组长:徐琼

成员:袁为民,陈崇道

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

评标委员会对15家投标单位商务投标文件进行初步评审,未发现投标文件存在“招标文件否决行条款(二)评标阶段有关无效标的情形”,结果均为合格。

### 2、清标情况:

计算机自动清标,15家投标单位商务投标文件均合格。

### 3、详细评审情况:

评标委员会对15家投标单位商务投标文件进行详细评审均合格。

### 4、评标资料附件:

无。

组长签名:

评委签名:

徐琼

陈崇道 袁为民

## 5、问题请示：

无。

## 6、建议及意见：

无。

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市远筑建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

深圳联丰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

广东亚辰建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

深圳众大建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

深圳市远泰装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

组长签名：

评委签名：

程宇

陈宇

袁为尼

深圳市众工建业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

广州市耐迪装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素，按合理报价由低到高的原则推优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈学

陈学

袁为尼

# 商务标评审汇总表

项目名称：赤湾停车场综合开发项目深铁熙府CDF地块地坪漆及标识划线工程

项目编码：2020-440305-70-03-014113058

标段(包)名称：赤湾停车场综合开发项目深铁熙府CDF地块地坪漆及标识划线工程

标段(包)编码：2020-440305-70-03-014113058001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东亚辰建设有限公司	合格	无	无	
02	广州市耐迪装饰工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳展博建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万丰装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市亿翔建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市众工建业建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市远泰装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳联丰建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

陈学

陈学

袁为尼

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
徐琼	无	
袁为民	无	
陈崇道	无	

徐琼

陈崇道

袁为民