

建设工程评标报告

标段名称：赤湾琅玥湾佳园项目精装修工程（一标段）
工程类别：施工
评标日期：2025年01月21日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

一、评标基 本信息

标段名称：赤湾琅玥湾佳园项目精装修工程（一标段）
标段编号：2108-440305-04-01-333721005001
建设单位：深圳市海越锦实业发展有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：见招标文件
招标控制价：6476.871316万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：



组长:雷喜胜

成员:卢婕,杜海峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审,20家投标单位的商务标均合格。

2、清标情况:

经清标,20家投标单位的商务标均合格。

3、详细评审情况:

经详细评审,20家投标单位的商务标均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:



无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建不二幕墙装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳海外装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳中天精装股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

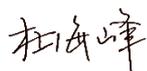
深圳广侨建设股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

组长签名：

评委签名：



深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

北京筑邦建筑装饰工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，按投标报价从低到高推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：赤湾琅玥湾佳园项目精装修工程（一标段）

项目编码：2108-440305-04-01-333721005

标段(包)名称：赤湾琅玥湾佳园项目精装修工程（一标段）

标段(包)编码：2108-440305-04-01-333721005001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建不二幕墙装饰有限公司	合格	无	无	
02	中建二局装饰工程有限公司	合格	无	无	
03	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
04	北京筑邦建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
06	深圳中天精装股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳千里马装饰集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳和海枫建设科技有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华辉装饰工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳广侨建设股份有限公司	合格	无	无	
17	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	

李煜

李煜

杜海峰

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳海外装饰工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
20	陕西建工第五建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
雷喜胜	无	
卢婕	无	
杜海峰	无	

雷喜胜

卢婕

杜海峰