

建设工程评标报告

标段名称： 2025年度区属办公大楼零星工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月21日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

李开元

郭岩

蒋健

一、评标基本信息

标段名称：2025年度区属办公大楼零星工程
标段编号：2412-440300-04-01-900011001001
建设单位：深圳市龙岗区机关后勤服务中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：449.049104万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：左航

成员：彭昌发 蔡健

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

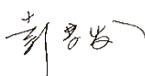
2、清标情况：

20家投标单位的商务标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：



20家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市永恒建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

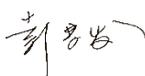
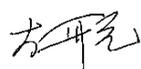
深圳市中深集信建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

深圳市超卓建设管理集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：



深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

深圳中茂工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

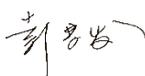
深圳市宏运达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，按商务标投标报价由低到高推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：2025年度区属办公大楼零星工程
标段(包)名称：2025年度区属办公大楼零星工程

项目编码：2412-440300-04-01-900011001
标段(包)编码：2412-440300-04-01-900011001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
02	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳中茂工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳大业建设实业有限公司	合格	无	无	
05	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中深集信建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市享泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	无	
11	深圳市品尚工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

李开元

郭岩

蒋健

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	无	无	
20	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
左航	无	
彭昌发	无	
蔡健	无	

左航

彭昌发

蔡健