

建设工程评标报告

标段名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）
工程类别：施工
评标日期：2025年02月08日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

赵吉芬

邱

黄

一、评标基 本信息

标段名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）

标段编号：2302-440307-04-01-841446008001

建设单位：中建壹品投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：30860.253239万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赵吉芬

成员：蒋赞，段希之

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对7家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，全部合格。

组长签名：

评委签名：

赵吉芬

段希之

蒋赞

2、清标情况：

评标系统自动清标，经专家复核，7家投标单位的商务标投标文件自动清标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对7家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

赵吉芬

孙平

蒋赞

深圳市中建大康建筑工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素的评审结果，按招标文件的推荐原则推荐为优选单位。）

中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局（深圳）科创有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素的评审结果，按招标文件的推荐原则推荐为优选单位。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素的评审结果，按招标文件的推荐原则推荐为优选单位。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素的评审结果，按招标文件的推荐原则推荐为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵志芳

邱

黄

商务标评审汇总表

项目名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）
 标段(包)名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（施工）

项目编码：2302-440307-04-01-841446008
 标段(包)编码：2302-440307-04-01-841446008001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建三局第一建设工程有限责任公司//中建三局（深圳）科创有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中建大康建筑工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市华与科工集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
5	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
7	豫兴建筑工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
蒋赞	无	
段希之	无	
赵吉芬	无	

赵吉芬

段希之

蒋赞