

# 建设工程评标报告

标段名称： 德懿府项目燃气工程（三资工程）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年02月19日  
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

刘惠文

尹钢

凌丽隽

## 一、评标基 本信息

标段名称：德懿府项目燃气工程（三资工程）  
标段编号：2501-440300-04-01-800005001001  
建设单位：深圳市怀德房地产开发有限公司  
招标方式：邀请招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：1476.100623万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘惠文

成员：凌丽隽，尹钢

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

4家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

刘惠文

尹钢

凌丽隽

4家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

4家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华燃建设工程有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，无需推优。）

组长签名：

评委签名：

刘惠文

尹钢

凌丽隽

深圳市聚鹏建设有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，无需推优。）

深圳市金达建设工程有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，无需推优。）

深圳市金顶建设安装工程有限公司（推荐理由：投标单位未超过5家，无需推优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘惠文

尹钢

凌丽隽

# 商务标评审汇总表

项目名称：德懿府项目燃气工程（三资工程）

项目编码：2501-440300-04-01-800005001

标段(包)名称：德懿府项目燃气工程（三资工程）

标段(包)编码：2501-440300-04-01-800005001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市华燃建设工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳市聚鹏建设有限公司	合格	无	无	
3	深圳市金达建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市金顶建设安装工程 有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的 风险和问题)	专家签名
凌丽隽	无	
刘惠文	无	
尹钢	无	

刘惠文

尹钢

凌丽隽