

# 建设工程评标报告

标段名称： 万利商务中心项目燃气工程（三资工程）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年02月25日  
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 万利商务中心项目燃气工程（三资工程）  
标段编号： 2501-440300-04-01-800004001001  
建设单位： 深圳市怀德房地产开发有限公司  
招标方式： 邀请招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 1530.354904万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：熊小琴

熊小琴

熊小琴

熊小琴

成员：宋国勇，陈家喜

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

四家投标单位的商务投标文件经初步评审均合格

#### 2、清标情况：

经计算机自动清标、评标专家复核，四家投标单位的商务投标文件均合格

#### 3、详细评审情况：

四家投标单位的商务投标文件经详细评审均合格

#### 4、评标资料附件：

无

#### 5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东省瑞彩建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件规定：评审合格的投标人数量为3~5名时，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市宝源洲建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定：评审合格的投标人数量为3~5名时，所有合格投标人均为中标候选人）

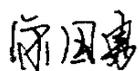
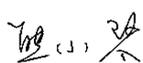
深圳市聚鹏建设有限公司（推荐理由：根据招标文件规定：评审合格的投标人数量为3~5名时，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市金达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定：评审合格的投标人数量为3~5名时，所有合格投标人均为中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：万利商务中心项目燃气工程（三资工程）

项目编码：2501-440300-04-01-800004001

标段(包)名称：万利商务中心项目燃气工程（三资工程）

标段(包)编码：2501-440300-04-01-800004001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东省瑞彩建筑有限公司	合格	无	无	
2	深圳市宝源洲建筑工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市聚鹏建设有限公司	合格	无	无	
4	深圳市金达建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
熊小琴	无	
宋国勇	无	
陈家喜	无	

熊小琴

宋国勇

陈家喜