

建设工程评标报告

标段名称： “一馆一中心” 红线外配套工程施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称： “一馆一中心” 红线外配套工程施工总承包
标段编号： 2103-440303-04-01-473649001001
建设单位： 深圳市万科发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2168.288421万元



李志峰



评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王刚

成员：李志峰，武国强

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

8家投标人的投标文件初审均合格。

2、清标情况：

8家投标人的投标文件清标均合格。

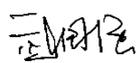
3、详细评审情况：

8家投标人的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评标要素，按投标人投标报价偏离度从小到大推荐优选单位。）

深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：根据招标文件和评标要素，按投标人投标报价偏离度从小到大推荐优选单位。）

深圳市深港建筑集团有限公司//深圳市建匠工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评标要素，按投标人投标报价偏离度从小到大推荐优选单位。）

深圳创茂建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件和评标要素，按投标人投标报价偏离度从小到大推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：



温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



李志峰

王明臣

商务标评审汇总表

项目名称：“一馆一中心”红线外配套工程施工总承包
 标段(包)名称：“一馆一中心”红线外配套工程施工总承包

项目编码：2103-440303-04-01-473649001
 标段(包)编码：2103-440303-04-01-473649001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|---------------------------|------|------|----|-------|
| 1 | 上海建工四建集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 2 | 深圳创茂建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 3 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 4 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 5 | 深圳市深港建筑集团有限公司/深圳市建匠工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 6 | 深圳市精微建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 7 | 深圳市金源达建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 8 | 深圳榕亨实业集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 李志峰 | 无 | |
| 武国强 | 无 | |
| 王刚 | 无 | |



