

建设工程评标报告

标段名称： 观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程
（一期）
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月11日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼703评标室

刘章林

邓艳芳

李奇

一、评标基本信息

标段名称：观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程（一期）

标段编号：2301-440309-04-01-314935002001

建设单位：深圳市嘉创投资有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：17957.569013万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘章林

成员：邓艳芳，李奇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，13家投标单位投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

刘章林

邓艳芳

李奇

经清标，13家投标单位投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评审，13家投标单位投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

组长签名：

评委签名：

刘章林

邓艳芳

李奇

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

深圳联富建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，推荐投标报价接近有效报价平均值投标单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘章林

邓艳芳

李奇

商务标评审汇总表

项目名称：观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程（一期）

项目编码：2301-440309-04-01-314935002

标段(包)名称：观城第一期城市更新单元西片区配套道路新建工程（一期）

标段(包)编码：2301-440309-04-01-314935002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国建筑第二工程局有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
04	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
05	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
06	武汉市市政建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
邓艳芳	无	

刘章林

邓艳芳

李奇

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘章林	无	
李奇	无	

刘章林

邓艳芳

李奇