

# 建设工程评标报告

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾启紫荆府）  
消防工程

工程类别： 施工

评标日期： 2025年03月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

赵吉芬

李彩云

余加群

## 一、评标基本信息

标段名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾啟紫荆府）消防工程

标段编号：2404-440305-04-05-171773004001

建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2131.996755万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：赵吉芬

成员：李新云，金红群

## 三、评标过程描述

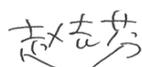
### 1、初步评审情况：

评标委员会对5家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，4家合格，1家不合格。不合格单位为珠海市消防工程有限公司。

不合格原因为投标单位修改了不可竞争费中的单价。

组长签名：

评委签名：



## 2、清标情况：

经初步评审合格的4家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

## 3、详细评审情况：

4家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

## 4、评标资料附件：

无

## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

云南祥缔消防机电有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

众业建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

广州市安装集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳通和工程发展有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

赵志芳

李红云

余加群

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵志芳

李彩云

余加群

# 商务标评审汇总表

项目名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾啟紫荆府）  
消防工程

项目编号：2404-440305-04-05-171773004

标段(包)名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地（湾啟紫荆府）消防工程

标段(包)编码：2404-440305-04-05-171773004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	云南祥缔消防机电有限公司	合格	无	无	
2	众业建设集团有限公司	合格	无	无	
3	广州市安装集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳通和工程发展有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
赵吉芬	无	
李新云	无	
金红群	无	

赵吉芬

李新云

金红群