

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目  
设计采购施工EPC总承包（二标段）  
**工程类别：** 施工  
**评标日期：** 2025年03月13日  
**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交  
易集团总部大楼703评标室

## 一、评标基 本信息

**标段名称：** 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目设  
计采购施工EPC总承包（二标段）  
**标段编号：** 2501-440311-04-01-670024002001  
**建设单位：** 深圳市泰中置地有限公司  
**招标方式：** 公开招标  
**招标内容：** 详见招标文件  
**招标控制价：** 详见招标文件  
**评标方法：** 定性评审法  
**资审方式：** 资格后审

陈晓

陈晓

赖广和

## 二、评标委员会组成

组长:卢乙万

成员: 陈晓, 赖广和

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

经初步评审5家投标单位的投标文件均合格。

### 2、清标情况:

经电脑清标5家投标单位的投标文件均合格。

### 3、详细评审情况:

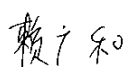
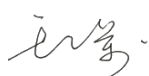
经详细评审5家投标单位的投标文件均合格。

### 4、评标资料附件:

详见《商务标评审汇总表》。

组长签名:

评委签名:



## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中交第二航务工程局有限公司//中交（广州）建设有限公司//中交华南建设发展有限公司//深圳市勘察研究院有限公司//深圳艺洲建筑工程设计有限公司（推荐理由：根据招标文件：投标单位数量不超过5家，无需推优。）

中国二十二冶集团有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：根据招标文件：投标单位数量不超过5家，无需推优。）

民航机场建设工程有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件：投标单位数量不超过5家，无需推优。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司//长春建工勘测规划设计有限公司（推荐理由：根据招标文件：投标单位数量不超过5家，无需推优。）

组长签名：

评委签名：

陈晓

赖广和

深圳市第一建筑工程有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司//深圳地质建设工程公司（推荐理由：根据招标文件：投标单位数量不超过5家，无需推优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



陈晓

赖广和

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目  
设计采购施工EPC总承包（二标段）

项目编码：2501-440311-04-01-670024002

标段(包)名称：深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新  
项目设计采购施工EPC总承包（二标段）

标段(包)编码：2501-440311-04-01-670024002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第二航务工程局有限公司//中交（广州）建设有限公司//中交华南建设发展有限公司//深圳市勘察研究院有限公司//深圳艺洲建筑工程设计有限公司	合格	符合要求	无
2	中国二十二冶集团有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司//深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	符合要求	无
3	民航机场建设工程有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市水利土木建筑工程有限公司//香港华艺设计顾问（深圳）有限公司//长春建工勘测规划设计有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市第一建筑工程有限公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司//深圳地质建设工程公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
陈晓	无	
赖广和	无	
卢乙万	无	

*（手写字迹）*

陈晓

赖广和