

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳河套学院建设项目【现用名：河套科研中心】

（标段一）施工总承包

**工程类别：** 施工

**评标日期：** 2025年03月31日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳河套学院建设项目【现用名：河套科研中心】（  
标段一）施工总承包

标段编号：2501-440300-04-01-900004005001

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7698.237241万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：郑杉

成员：龙朝辉 刘晓宁

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

16家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

**2、清标情况：**

16家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

**3、详细评审情况：**

16家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

**4、评标资料附件：**

无

**5、问题请示：**

无

**6、建议及意见：**

无

**7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：**

组长签名：

评委签名：

深圳广田集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市科源建设集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按最接近所有评标阶段合格投标人的投标报价平均价的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳河套学院建设项目【现用名:河套科研中心】  
(标段一)施工总承包

项目编码：2501-440300-04-01-900004005

标段(包)名称：深圳河套学院建设项目【现用名:河套科研中心】  
(标段一)施工总承包

标段(包)编码：2501-440300-04-01-900004005001

| 序号 | 投标人名称             | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中深建业建设集团有限公司      | 合格   | 无    | 无  |       |
| 02 | 深圳三图建设集团有限公司      | 合格   | 无    | 无  |       |
| 03 | 深圳千里马装饰集团有限公司     | 合格   | 无    | 无  |       |
| 04 | 深圳市万德建设集团有限公司     | 合格   | 无    | 无  |       |
| 05 | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 合格   | 无    | 无  |       |
| 06 | 深圳市亚太龙建设工程有限公司    | 合格   | 无    | 无  |       |
| 07 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 08 | 深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司 | 合格   | 无    | 无  |       |
| 09 | 深圳市建安(集团)股份有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 10 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 11 | 深圳市建设(集团)有限公司     | 合格   | 无    | 无  |       |
| 12 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 13 | 深圳市景鹏建设工程有限公司     | 合格   | 无    | 无  |       |
| 14 | 深圳市科源建设集团股份有限公司   | 合格   | 无    | 无  |       |
| 15 | 深圳市顺洲建设集团有限公司     | 合格   | 无    | 无  |       |
| 16 | 深圳广田集团股份有限公司      | 合格   | 无    | 无  |       |

| 序号       | 投标人名称                                      | 评审等级 | 风险警示 | 问题   | 不合格原因 |
|----------|--|------|------|------|-------|
| 评标委员会签名： |  |      |      |      |       |
| 评标专家保留意见 |  |      |      |      |       |
| 专家姓名     | 评标专家对汇总意见的情况<br>(注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的) |      |      | 专家签名 |       |
| 郑杉       | 无  |      |      |      |       |
| 龙朝辉      | 无  |      |      |      |       |
| 刘晓宁      | 无  |      |      |      |       |