

建设工程评标报告

标段名称： 文西路二层连廊、地下联通通道项目施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2025年01月22日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 文西路二层连廊、地下联通通道项目施工总承包
标段编号： 2020-440305-48-03-015025001001
建设单位： 深圳招商房地产有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1778.689925万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

郭亦明

李卫红

张世杰

组长:郭才明

成员: 宁卫红, 蒋慧杰

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 5家投标单位的商务标投标文件均合格。

2、清标情况:

经清标, 5家投标单位的商务标投标文件均合格。

3、详细评审情况:

经详细评审, 5家投标单位的商务标投标文件均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

郭才明

宁卫红

蒋慧杰

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，投标人数量不超过5家，均为推优单位。）

中建科工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，投标人数量不超过5家，均为推优单位。）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，投标人数量不超过5家，均为推优单位。）

深圳市西部城建工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，投标人数量不超过5家，均为推优单位。）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的规则，结合评审意见，投标人数量不超过5家，均为推优单位。）

组长签名：

评委签名：

郭亦明

李卫红

张世杰

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

郭明

守卫红

张立

商务标评审汇总表

项目名称：文西路二层连廊、地下联通通道项目施工总承包
标段(包)名称：文西路二层连廊、地下联通通道项目施工总承包

项目编码：2020-440305-48-03-015025001
标段(包)编码：2020-440305-48-03-015025001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
2	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
郭才明	无	
宁卫红	无	
蒋慧杰	无	

郭才明

宁卫红

蒋慧杰