

建设工程评标报告

标段名称： 四期御景佳园公租房项目装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年02月07日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

阎浩微

石惠平

薛朝晖

一、评标基本信息

标段名称：四期御景佳园公租房项目装修工程

标段编号：2411-440308-04-05-524957001001

建设单位：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4303.224425万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：闵浩微

成员：石惠平，荣朝晖

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

闵浩微

石惠平

荣朝晖

19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广西华业建筑工程有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

阎浩微

石惠平

薛朝晖

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳市中航科建建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳市华夏建工集团股份有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

深圳港湾建设有限公司（推荐理由：结合评审要素，根据招标文件要求的推荐原则推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

阎浩微

石惠平

薛朝晖

商务标评审汇总表

项目名称：四期御景佳园公租房项目装修工程
标段(包)名称：四期御景佳园公租房项目装修工程

项目编码：2411-440308-04-05-524957001
标段(包)编码：2411-440308-04-05-524957001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|-----------------|------|------|----|-------|
| 01 | 广西华业建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 深圳三图建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 深圳中壹建设(集团)有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 深圳千里马装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市万德建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市中深装建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市华夏建工集团股份有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市湛艺建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 13 | 深圳市科建建设集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 14 | 深圳市粤源实业有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 15 | 深圳市锦得东建筑工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 16 | 深圳市鼎致建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 17 | 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 18 | 深圳港湾建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

周浩微

石惠平

薛朝晖

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|--------------|------|------|----|-------|
| 19 | 深圳长城装饰集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 石惠平 | 无 | |
| 荣朝晖 | 无 | |
| 闵浩微 | 无 | |

闵浩微

石惠平

荣朝晖