

建设工程评标报告

标段名称： 潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工

工程类别： 施工

评标日期： 2025年02月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

刘惠文

刘惠文

汪奇志

一、评标基 本信息

标段名称：潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工

标段编号：2412-440310-04-01-895439001001

建设单位：深圳市坪山城投置业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2038.392928万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：刘惠文

成员：刘浩，汪奇志

三、评标过程描述

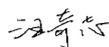
1、初步评审情况：

5家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：



5家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

5家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

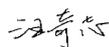
无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：投标单位为5家，无需推优。）

组长签名：

评委签名：



深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推荐理由：投标单位为5家，无需推优。）

深圳市博大建设集团有限公司（推荐理由：投标单位为5家，无需推优。）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推荐理由：投标单位为5家，无需推优。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：投标单位为5家，无需推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工
标段(包)名称：潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工

项目编码：2412-440310-04-01-895439001
标段(包)编码：2412-440310-04-01-895439001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘惠文	无	
刘浩	无	
汪奇志	无	

刘惠文

刘浩

汪奇志