

建设工程评标报告

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）办公和商业智能化工程
工程类别：施工
评标日期：2025年03月11日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）办公和商业智能化工程
标段编号：2019-440305-47-03-102357052001
建设单位：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：5259.450015万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

评标专家

李生平

张亚军

二、评标委员会组成

组长:陈家喜

成员: 余生平, 路建军

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经专家评审, 15家投标单位的商务标初步评审结果均合格。

2、清标情况:

计算机自动清标, 经专家复核, 15家投标单位的商务标清标结果均合格。

3、详细评审情况:

经专家详细复核, 15家投标单位的商务标详细评审结果均合格。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

陈家喜

余生平

路建军

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广州市水电设备安装有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

深圳市博铭维系统工程有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

广州市安装集团有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

中建八局第二建设有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

上海云思智慧信息技术有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

组长签名：

评委签名：

中建电子信息技术有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

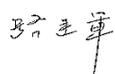
润信智能科技有限公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

安盛信达科技股份公司（推荐理由：根据招标文件规定的商务推优原则：按照所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）办公和商业智能化工程

项目编码：2019-440305-47-03-102357052

标段(包)名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）办公和商业智能化工程

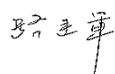
标段(包)编码：2019-440305-47-03-102357052001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海云思智慧信息技术有限公司	合格	无	无	
02	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
03	中建电子信息技术有限公司	合格	无	无	
04	中通服咨询设计研究院有限公司	合格	无	无	
05	中通服建设有限公司	合格	无	无	
06	南京东大智能化系统有限公司	合格	无	无	
07	安盛信达科技股份有限公司	合格	无	无	
08	广州市安装集团有限公司	合格	无	无	
09	广州市水电设备安装有限公司	合格	无	无	
10	润信智能科技有限公司	合格	无	无	
11	深圳市信诺兴技术有限公司	合格	无	无	
12	深圳市博铭维系统工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市容众科技发展有限公司	合格	无	无	
14	深圳招商建筑科技有限公司	合格	无	无	
15	索尔集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：







评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
余生平	无	
路建军	无	
陈家喜	无	

陈家喜
余生平 路建军