

建设工程评标报告

标段名称： 全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC
工程类别： 施工
评标日期： 2025年03月19日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

陈永吉

陈永吉 陈林

一、评标基 本信息

标段名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC

标段编号：2502-440305-04-01-693833001001

建设单位：深圳市深汇通投资控股有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1832.377633万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈家喜

成员：陈新农，陈林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，7家投标单位的商务标初步评审结果均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

陈家喜

陈新农

陈林

计算机自动清标，经复核，7家投标单位的商务标清标结果均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，7家投标单位的商务标详细评审结果均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求并结合评审要素，按照投标人的投标报价越接近投标报价平均值为优的原则进行推优。）

组长签名：

评委签名：

陈永吉

陈永吉

陈林

深圳长城装饰集团有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求并结合评审要素，按照投标人的投标报价越接近投标报价平均值为优的原则进行推优。）

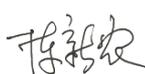
深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求并结合评审要素，按照投标人的投标报价越接近投标报价平均值为优的原则进行推优。）

深圳市金众装饰工程有限公司//深圳瑞正联创意设计集团有限公司（推荐理由：根据招标文件评审要求并结合评审要素，按照投标人的投标报价越接近投标报价平均值为优的原则进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审1汇总表

项目名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC
 标段(包)名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC

项目编码：2502-440305-04-01-693833001
 标段(包)编码：2502-440305-04-01-693833001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市金众装饰工程有限公司//深圳瑞正联创意设计集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
7	鹏湾营造集团有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈新农	无。	
陈家喜	无	
陈林	无	

陈新农

陈新农

陈林

商务标评审汇总表

项目名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC

项目编号：2502-440305-04-01-693833001

标段(包)名称：全球服务中心装饰工程设计采购施工EPC

标段(包)编码：2502-440305-04-01-693833001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
2	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
3	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
4	深圳市金众装饰工程有限公司//深圳瑞正联创设计集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
5	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
6	深圳长城装饰集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无
7	鹏湾营造集团有限公司//深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【施工投标承诺函】：符合要求 2.【商务标定性评审表】：符合要求	1.【施工投标承诺函】：无 2.【商务标定性评审表】：无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈新农	无。	
陈家喜	无	
陈林	无	

陈新农

陈新农

陈林