

# 建设工程评标报告

标段名称：石龙社区党群服务中心装修工程  
工程类别：施工  
评标日期：2025年03月24日  
评标地点：宝安分公司场地317评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：石龙社区党群服务中心装修工程  
标段编号：2502-440300-04-01-900008001001  
建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：182.893767万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：张晖

张晖

张晖

刘厅

成员：贺润厅，王军涛

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

经初步评审，20家投标单位的商务标投标文件均合格。

#### 2、清标情况：

系统自动清标，经商务标评审委员会复核，20家投标单位的商务标投标文件均合格。

#### 3、详细评审情况：

经详细评审，20家投标单位的商务标投标文件均合格。

#### 4、评标资料附件：

无

#### 5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

张峰

王军涛

贺润厅

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

深圳市恒壹建工装饰有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

深圳市成弘华建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

鹏湾营造集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

广东粤善建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

深圳市麒峰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和投标价由低到高的原则。）

组长签名：

评委签名：

张峰

王峰

刘厅

深圳市景泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和  
投标价由低到高的原则。）

深圳市中安建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和  
投标价由低到高的原则。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，  
可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张峰

王峰

李利平

# 商务标评审汇总表

项目名称：石龙社区党群服务中心装修工程  
标段(包)名称：石龙社区党群服务中心装修工程

项目编码：2502-440300-04-01-900008001  
标段(包)编码：2502-440300-04-01-900008001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
02	天佳建设集团有限公司	合格	无	无	
03	广东粤善建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中安建工集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市合冠建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市富建建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	无	无	
12	深圳市成弘华建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市隆金达实业有限公司	合格	无	无	
17	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	无	无	
18	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	无	无	

张峰

王峰

刘厅

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
20	鹏湾营造集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
贺润厅	无	
张晖	无	
王军涛	无	

张晖

王军涛

贺润厅