

# 建设工程评标报告

标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心集中供冷冷站工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年03月25日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心集中供冷冷站工程  
标段编号： 2019-440305-70-03-103679037001  
建设单位： 深圳地铁置业集团有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 29603.959980万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

蔡明

李 华

## 二、评标委员会组成

组长：樊玉冰

成员：刘建华，丁义平

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

计算机自动评，商务标评委复核，19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

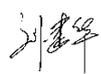
### 4、评标资料附件：

无

组长签名：

评委签名：



## 5、问题请示：

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

杭州华电华源环境工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建科工发展有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建安装集团有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建二局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：



中建五局第三建设有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建三局第一建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建五局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

深圳达实智能股份有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

中建三局安装工程有限公司（推荐理由：根据招标文件及商务标评审推荐原则，推荐投标报价在区间内为较好且接近平均值P值的投标单位为优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心  
集中供冷冷站工程

项目编码：2019-440305-70-03-103679037

标段(包)名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽  
中心集中供冷冷站工程

标段(包)编码：2019-440305-70-03-103679037001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建三局安装工程有限公司	合格	无	无	
02	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	无	无	
03	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
04	中建二局安装工程有限公司	合格	无	无	
05	中建五局安装工程有限公司	合格	无	无	
06	中建五局第三建设有限公司	合格	无	无	
07	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
08	中建四局安装工程有限公司	合格	无	无	
09	中建安装集团有限公司	合格	无	无	
10	中建科工发展有限公司	合格	无	无	
11	北京市设备安装工程集团有限公司	合格	无	无	
12	广东富盈建设有限公司	合格	无	无	
13	广州市安装集团有限公司	合格	无	无	
14	杭州华电华源环境工程有限公司	合格	无	无	
15	泰源工程集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	无	无	
17	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	

*蔡安民*

*李平 刘峰*

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳达实智能股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘建华	无	
丁义平	无	
樊玉冰	无	

樊玉冰

丁义平 刘建华